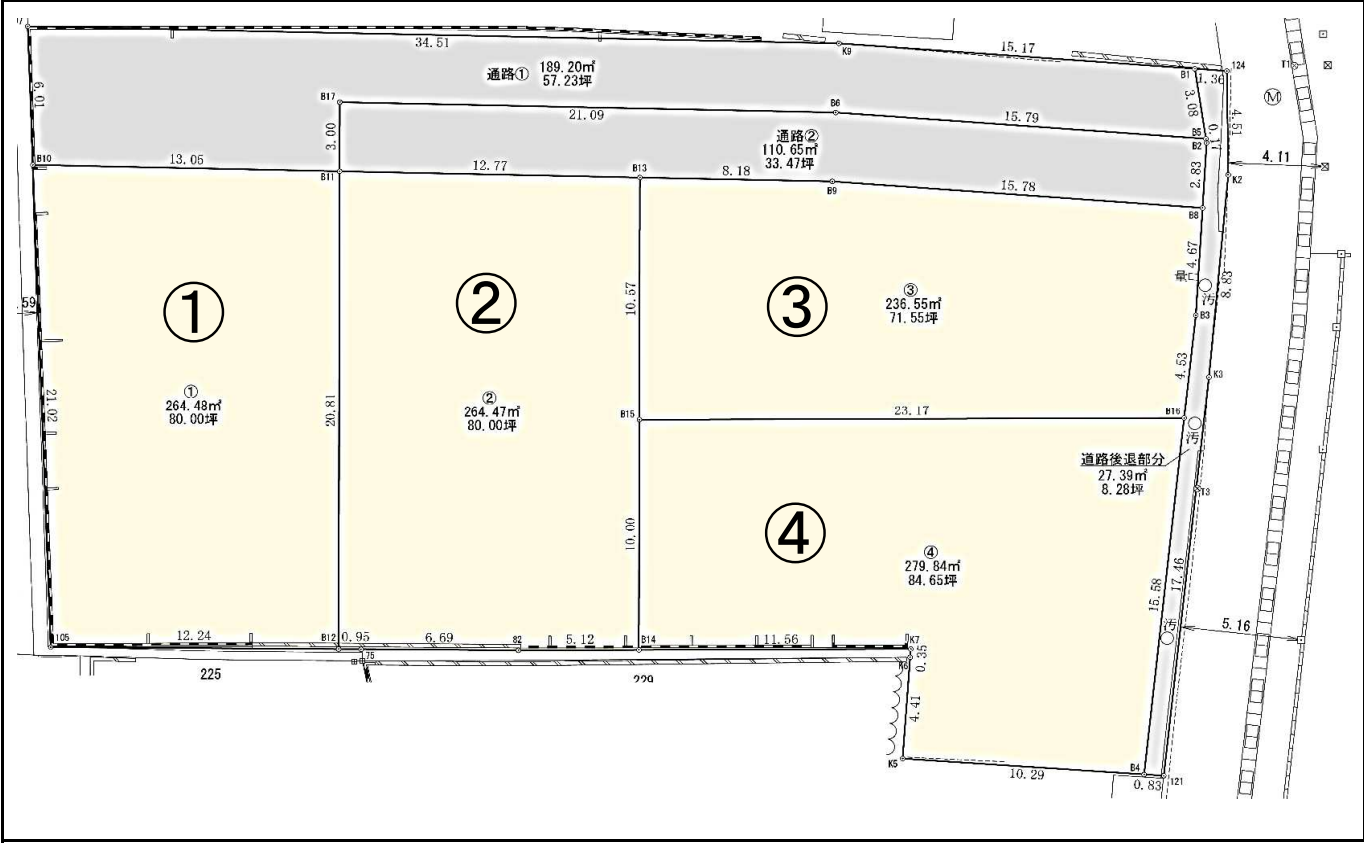


物件概要

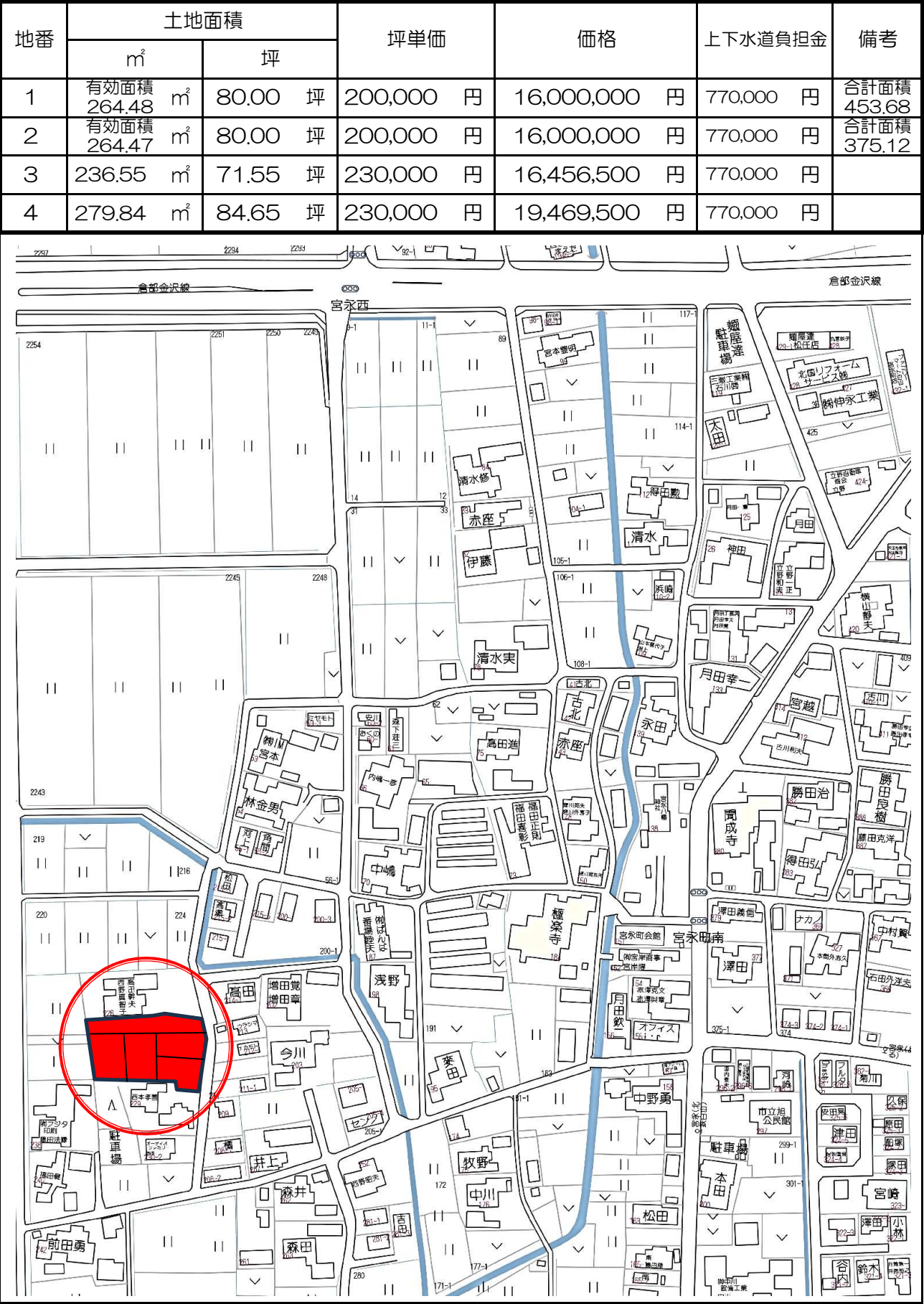
登録日付
登録番号

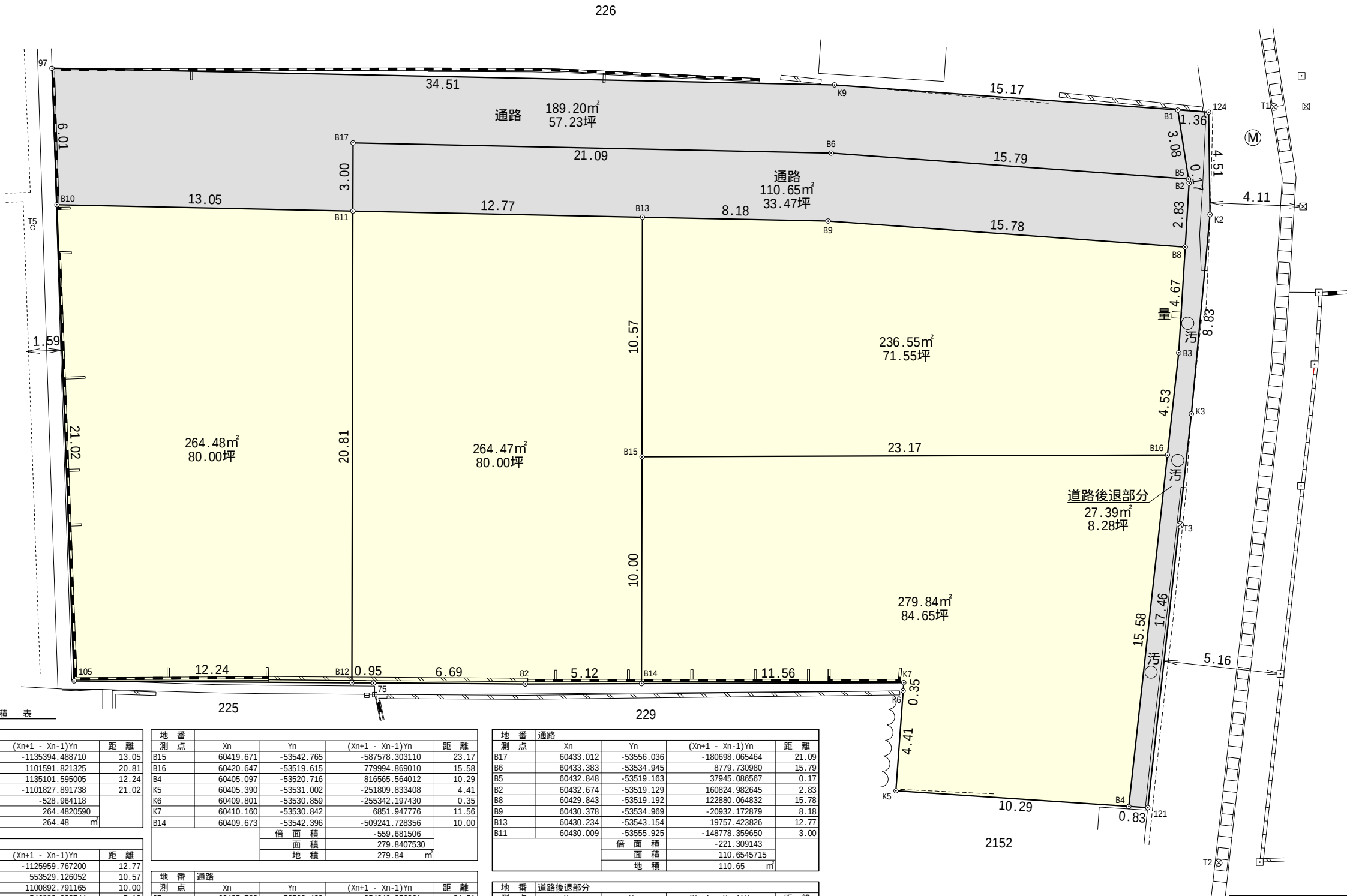
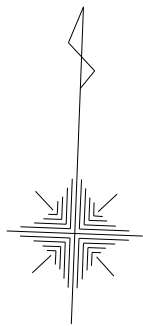
物件 種別		土地		価 格	右記参照 万円			土 地	坪単価 右記参照 万円		建 物		
所在地 ﾌｧｶﾞﾅ		白山市宮永町227番228番より分筆 ﾊｸｼｮﾝﾐﾔｶﾞ ﾏﾅ							小学校	旭丘		処理	
									中学校	光野		消費税	万円
土 地	面 積	公簿 *** ㎡			*** 坪			建 物	区分	年 延面積 ㎡			
		実測 右記参照 ㎡			右記参照 坪				構造	階 ﾀｲﾌﾟ			
	地目	宅地	現況	宅地	間口	下記参照 m			間取				
道 路	幅		m		私負担 ㎡			設 置	電気	北陸電力		ガス	LPガス
	舗装	有		角地					飲水	公営		排水	下水
	道路向	東		駐車		台			負担	別途770,000 円			
交 通	北鉄バス 線							制 限	用途地域	第1種住居		建ぺイ率	60 %
	宮永		下車		徒歩約 5 分		都計区域		内		容積率	200 %	
手保	無			引渡日					都市計画			その他	
備考	建築条件なし 実測売買												



会 員 名	株式会社　リアル 〒921-8015　金沢市東力4丁目97番5 TEL076-256-3512　FAX076-256-3513	免 許 番 号	石川県知事 (3) 第4147号	報 酬 額	分 か れ	取 引 形 態	専 任
-------------	---	------------------	---------------------	-------------	-------------	------------------	--------

付近見取図・住宅地図（刊広社）





座 標 求 積 表

地 番	測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
60408.814	B10	60429.779	-53568.978	-1135394.488710	13.05
	B11	60430.009	-53555.925	1101591.821325	20.81
	B12	60409.210	-53555.159	1135101.595005	12.24
	105	60408.814	-53567.402	-1101827.891738	21.02
			倍 面 積	-528.964118	
			面 積	264.4820590	
			地 積	264.48	㎡

地 番	測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
60430.009	B11	60430.009	-53555.925	-1125959.767200	12.77
	B13	60430.234	-53543.154	553529.126052	10.57
	B15	60419.671	-53542.765	1100892.791165	10.00
	B14	60409.673	-53542.396	546882.032744	5.12
60409.457	B2	60409.457	-53547.515	23132.526480	6.69
	75	60409.241	-53554.206	13227.888882	0.95
60409.210	B12	60409.210	-53555.159	-1112233.542112	20.81
			倍 面 積	-528.943989	
			面 積	264.4719945	
			地 積	264.47	㎡

地 番	測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
60430.234	B13	60430.234	-53543.154	-573286.549878	8.18
	B9	60430.378	-53534.969	20932.172879	15.78
60429.843	B8	60429.843	-53519.192	278567.394360	4.67
	B3	60425.173	-53519.295	492163.436820	4.53
60420.647	B16	60420.647	-53519.615	294464.921730	23.17
	B15	60419.671	-53542.765	-513314.488055	10.57
			倍 面 積	-473.112144	
			面 積	236.5560720	
			地 積	236.55	㎡

地 番	測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
60419.671	B15	60419.671	-53542.765	-587578.303110	23.17
	B16	60420.647	-53519.615	779994.869010	15.58
60405.097	B4	60405.097	-53520.716	816565.564012	10.29
	K5	60405.390	-53531.002	-251809.833408	4.41
60409.801	K6	60409.801	-53530.859	-255342.197430	0.35
	K7	60410.160	-53530.842	6851.947776	11.56
60409.673	B14	60409.673	-53542.396	-509241.728356	10.00
			倍 面 積	-559.681506	
			面 積	279.8407530	
			地 積	279.84	㎡

地 番	測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
60435.780	97	60435.780	-53569.429	-354040.356261	34.51
	K9	60436.388	-53534.921	-5032.282574	15.17
60435.874	B1	60435.874	-53519.752	189459.922080	3.08
	B5	60432.848	-53519.163	133316.235033	15.79
60433.383	B6	60433.383	-53534.945	-8779.730980	21.09
	B17	60433.012	-53556.036	180698.065464	3.00
60430.009	B11	60430.009	-53555.925	173146.305525	13.05
	B10	60429.779	-53568.978	-309146.572038	6.01
			倍 面 積	-378.413751	
			面 積	189.2068755	
			地 積	189.20	㎡

地 番	測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
60433.012	B17	60433.012	-53556.036	-180698.065464	21.09
	B6	60433.383	-53534.945	8779.730980	15.79
60432.848	B5	60432.848	-53519.163	37945.086567	0.17
	B2	60432.674	-53519.129	160824.982645	2.83
60429.843	B8	60429.843	-53519.192	122880.064832	15.78
	B9	60430.378	-53534.969	-20932.172879	8.18
60430.234	B13	60430.234	-53543.154	19757.423826	12.77
	B11	60430.009	-53555.925	-148778.359650	3.00
			倍 面 積	-221.309143	
			面 積	110.6545715	
			地 積	110.65	㎡

地 番	測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
60435.874	B1	60435.874	-53519.752	-159488.860960	1.36
	124	60435.828	-53518.391	243562.197441	4.51
60431.323	K2	60431.323	-53518.155	71397.006150	8.83
	K3	60422.498	-53518.633	1404864.116250	17.46
60405.073	121	60405.073	-53519.877	931299.379677	0.83
	B4	60405.097	-53520.716	-833531.630984	15.58
60420.647	B16	60420.647	-53519.615	-1074459.790740	4.53
	B3	60425.173	-53519.295	-492163.436820	4.67
60429.843	B8	60429.843	-53519.192	-401447.459192	2.83
	B2	60432.674	-53519.129	-160824.982645	0.17
60432.848	B5	60432.848	-53519.163	-171261.321600	3.08
			倍 面 積	-54.783423	
			面 積	27.3917115	
			地 積	27.39	㎡

合 計 1372.6040370

登記情報
227番 宅地 1171.60㎡
228番 宅地 201.00㎡
合 計 1372.60㎡

所 在	白山市宮永町227番、228番
図 面	分割計画図
作 成	令和8年3月15日
縮 尺	S=1:200
金 沢 市 松 村 2 丁 目 4 番 地 株式会社浜本測量 浜本拓磨土地家屋調査士事務所	

境界標の種類

⊗	鉄
⊗	合成樹脂杭
⊙	金 属 標
⊕	コンクリート杭
○	計 算 点