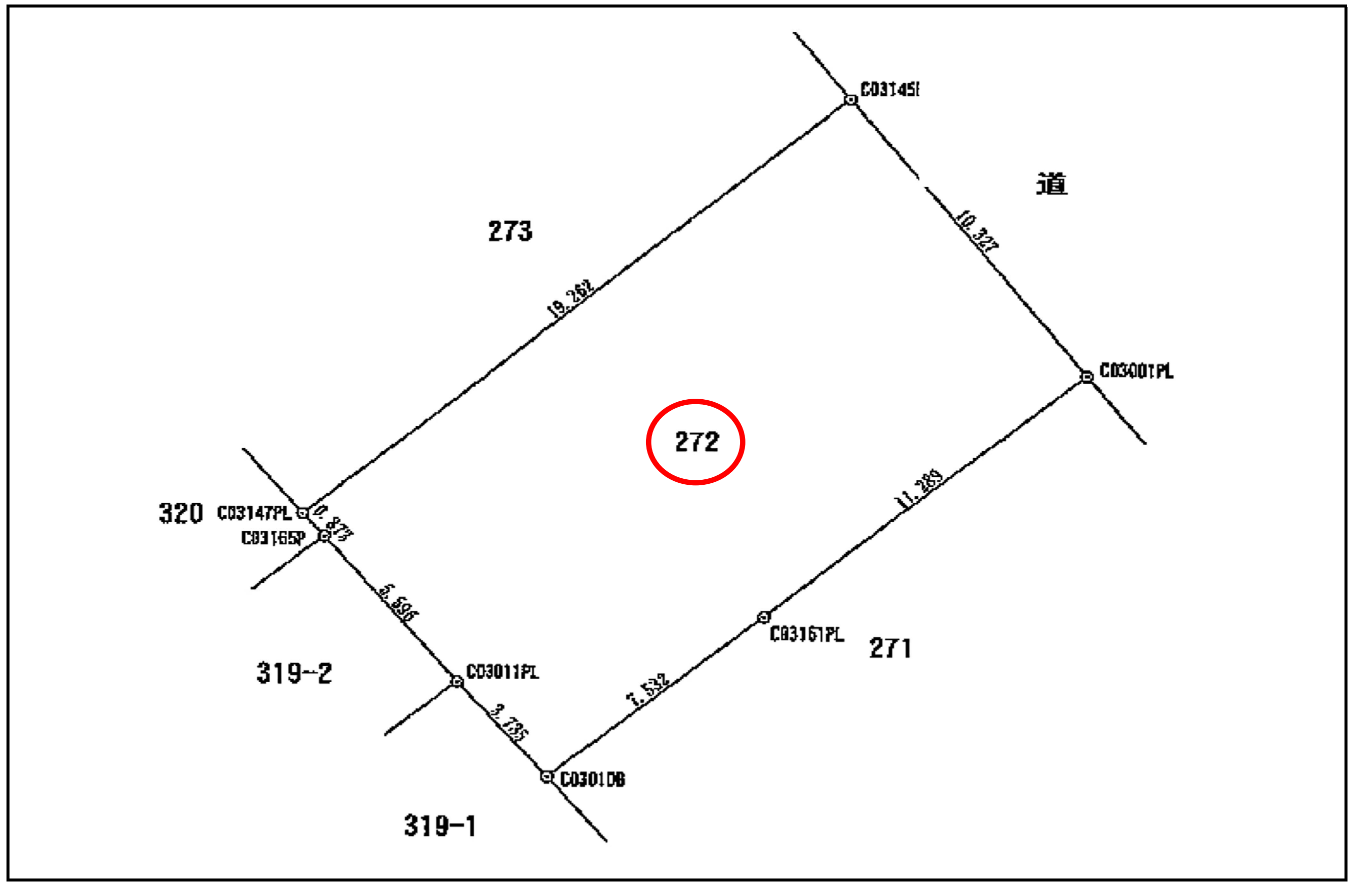
# 物件概要

登録日付

登録番号

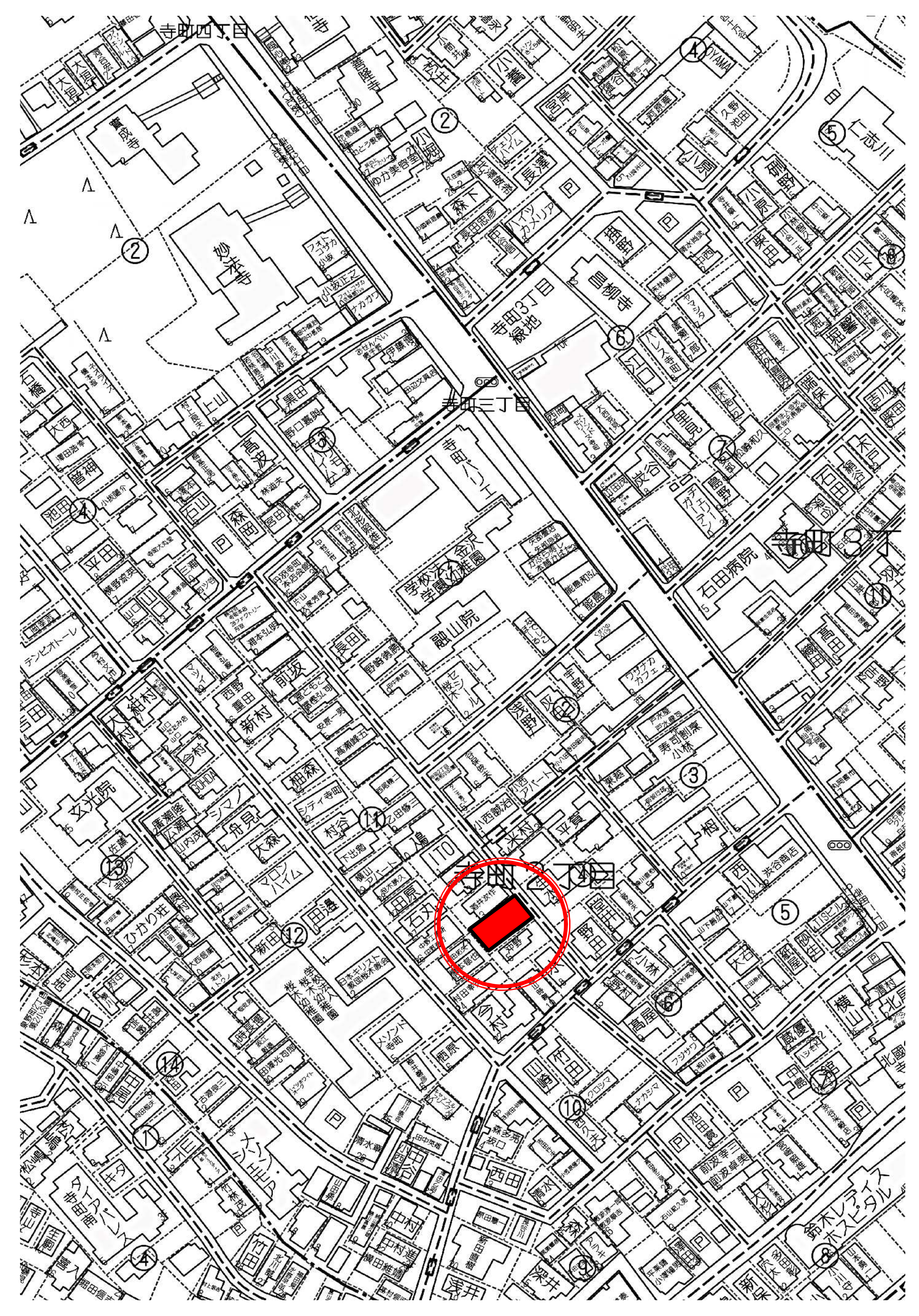
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 物件種別 | 土地 | 価格 | 1,280 万円 | 土地 | 坪単価 21.62 万円 | 建物 | 万円 |
| 所在地 | 金沢市寺町2丁目272番 | | | 小学校 | 泉野 | 処理 | |
| フリガナ | カナザワシテラマチ2 | | | 中学校 | 野田 | 消費税 | 万円 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 土地 | 面積 | 公簿 195.72 ㎡ | 59.21 坪 | 建物 | 区分 | 年 | 延面積 ㎡ |
| | | 実測 ㎡ | 坪 | | 構造 | 階 | タイプ |
| | 地目 | 宅地 | 現況 更地<br>間口 約10.3 m | | 間取 | | |
| 道路 | 幅 約3.9 m | 私負担 ㎡ | | 設置 | 電気 北陸電力 | ガス 都市ガス | |
| | 舗装 有 | 角地 非角地 | | | 飲水 公営 | 排水 下水 | |
| | 道路向 東北 | 駐車 台 | | | 負担 | 実費引込 円 | |
| 交通 | 北鉄バス 線 | | | 制限 | 用途地域 第1種住居 | 建ペイ率 60 % | |
| | 寺町3丁目 下車 | 徒歩約 6 分 | | | 都計区域 内 | 容積率 200 % | |
| 手保 | 無 | 引渡日 | 契約後1か月 | | 都市計画 | その他 | |
| 備考 | 準防火地域 水道13㎜引込有 | | | | | | |



C03145I
道
10.327
273
19.262
C03001PL
272
11.289
320
C03147PL
C03165P
0.873
6.596
319-2
C03011PL
C03161PL
271
7.532
3.735
C03010B
319-1

付近見取図・住宅地図（刊広社 ）



寺町四丁目
妙法寺
寺町3丁目緑地
寺町三丁目
寺町3丁
石田病院
融山院
寺町2丁目

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 会員名 | 株式会社 リアール<br>〒921-8015 金沢市東力4丁目97番地5<br>TEL076-256-3512 FAX076-256-3513 | 免許番号 | 石川県知事<br>（2）第4147号 | 報酬額 | 分かれ | 取引形態 | 仲介 |