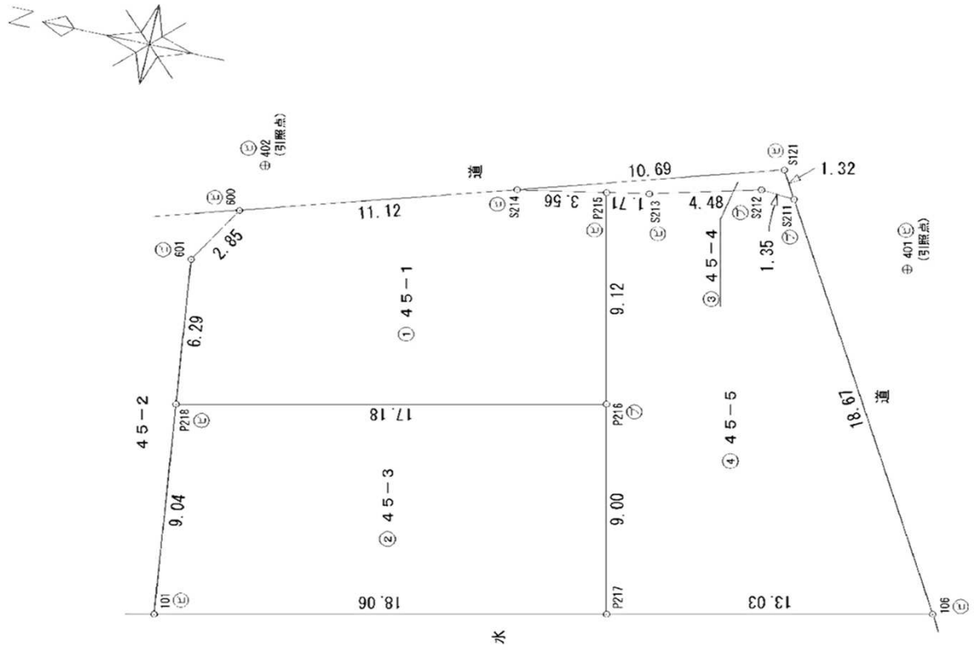
物件概要

登録日付

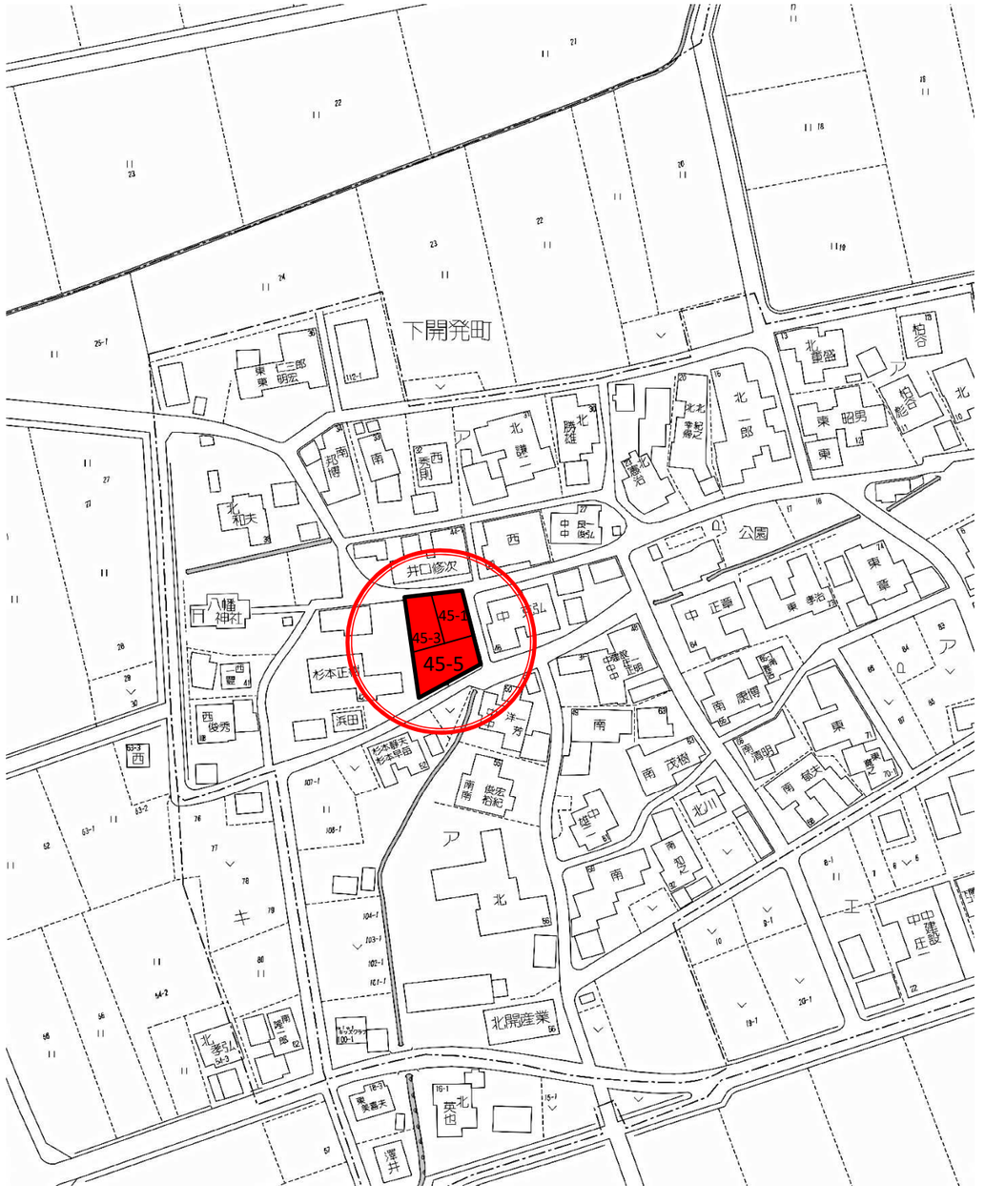
登録番号

物件種別	土地3区画	価格	右記参照 万円	土地	坪単価 右記参照 万円	建物	万円
所在地 フリガナ	能美市下開発町ア45番1・3・5 ノミシシモカイハツ			小学校	辰口中央	処理	
				中学校	辰口	消費税	万円

土地	面積	公簿 右記参照 ㎡	右記参照 坪	建物	区分	年 延面積	㎡
		実測 ㎡	坪		構造	階 ﾀｲﾌﾟ	
	地目	宅地	現況 宅地	間口	別紙参照 m	間取	
道路	幅	4.40 m	私負担	㎡			
	舗装	有	角地	非角地	設置 電気	北陸電力	ガス LPガス
	道路向	東南	駐車	台	飲水	公営	排水 下水
交通	加賀白山バス 線				負担	別途660,000 円	
	下車 徒歩約 14 分				制限 用途地域	用途指定無し	建ペイ率 60 %
手保	無	引渡日	即日		都計区域	内	容積率 200 %
備考					都市計画		その他



会員名	株式会社 リアール 〒921-8015 金沢市東力4丁目97番5 TEL076-256-3512 FAX076-256-3513	免許番号	石川県知事（2）第4147号	報酬額	分かれ	取引形態	仲介

付近見取図・住宅地図（刊広社 ）

地番	土地面積 ㎡	土地面積 坪	坪単価	価格	上下水道負担金	備考
45番5	182.29 ㎡	55.14 坪	70,000 円	3,859,800 円	660,000 円	
45番3	158.72 ㎡	48.01 坪	80,000 円	3,840,800 円	660,000 円	
45番1	146.36 ㎡	44.27 坪	90,000 円	3,984,300 円	660,000 円