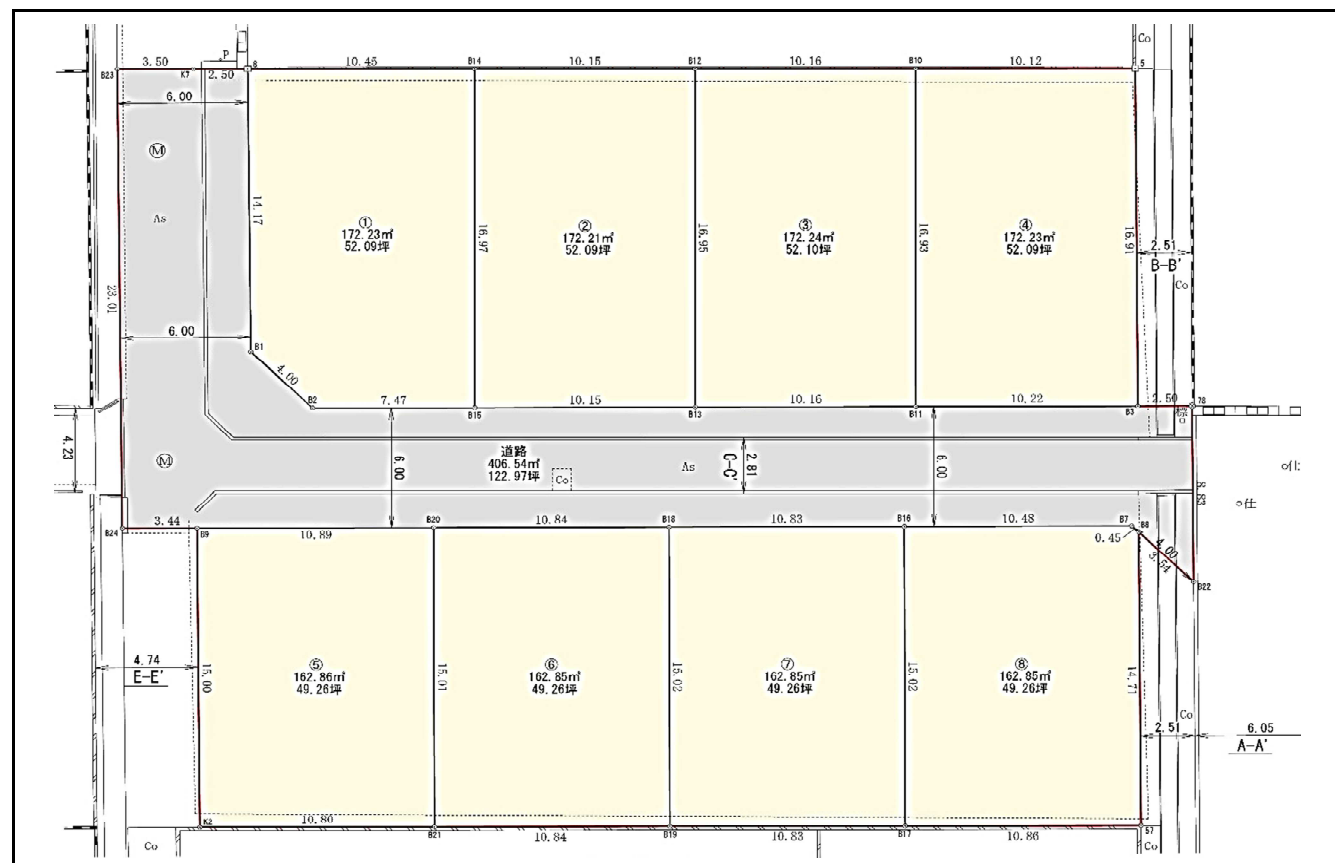


# 物件概要

登録日付  
登録番号

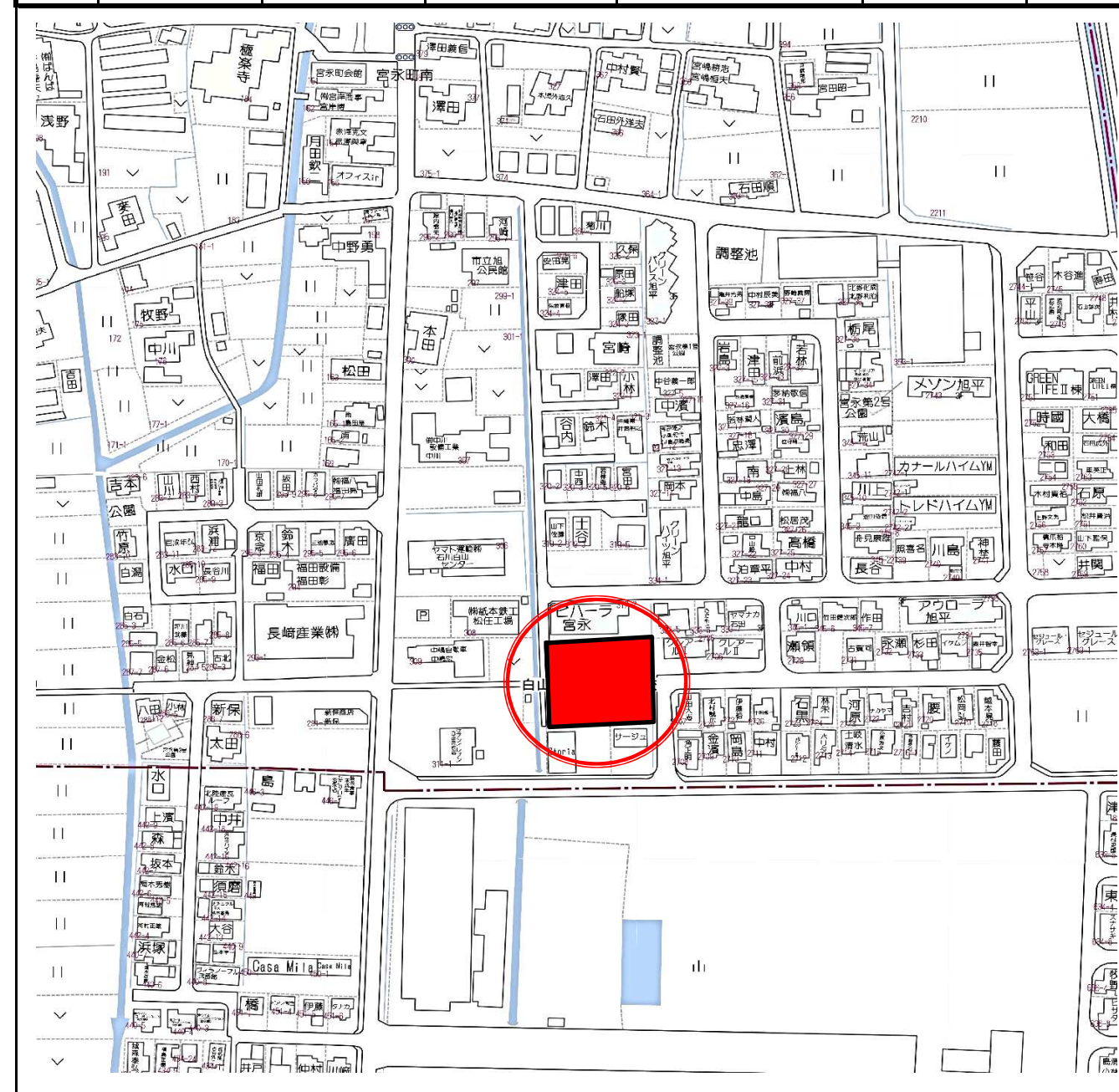
物件種別	土地	価格	下記参照 万円	坪単価 下記参照 万円	建物	万円
所在地	白山市宮永町315番1 他			小学校	旭丘	処理
フリガナ	ノノノミヤカマ			中学校	光野	消費税 万円
土地	面積	公簿	*** m <sup>2</sup>	*** 坪	区分	年 延面積 m <sup>2</sup>
		実測	右記参照 m <sup>2</sup>	右記参照 坪	構造	階 形状
道路	地目	宅地	現況	宅地	間口	下記参照 m
		幅	下記参照 m	私負担	m <sup>2</sup>	間取
交通	舗装	有		角地	非角地	
	道路向			駐車	台	
手保	北鉄バス 線			電気	北陸電力	ガス LPガス
	下車	徒歩約	分	負担	別途金660000 円	
備考	無	引渡日	令和6年2月		用途地域	準工業 建ぺい率 60%
	埋蔵文化財包蔵地				都計区域	内 容積率 200%
					都市計画	その他

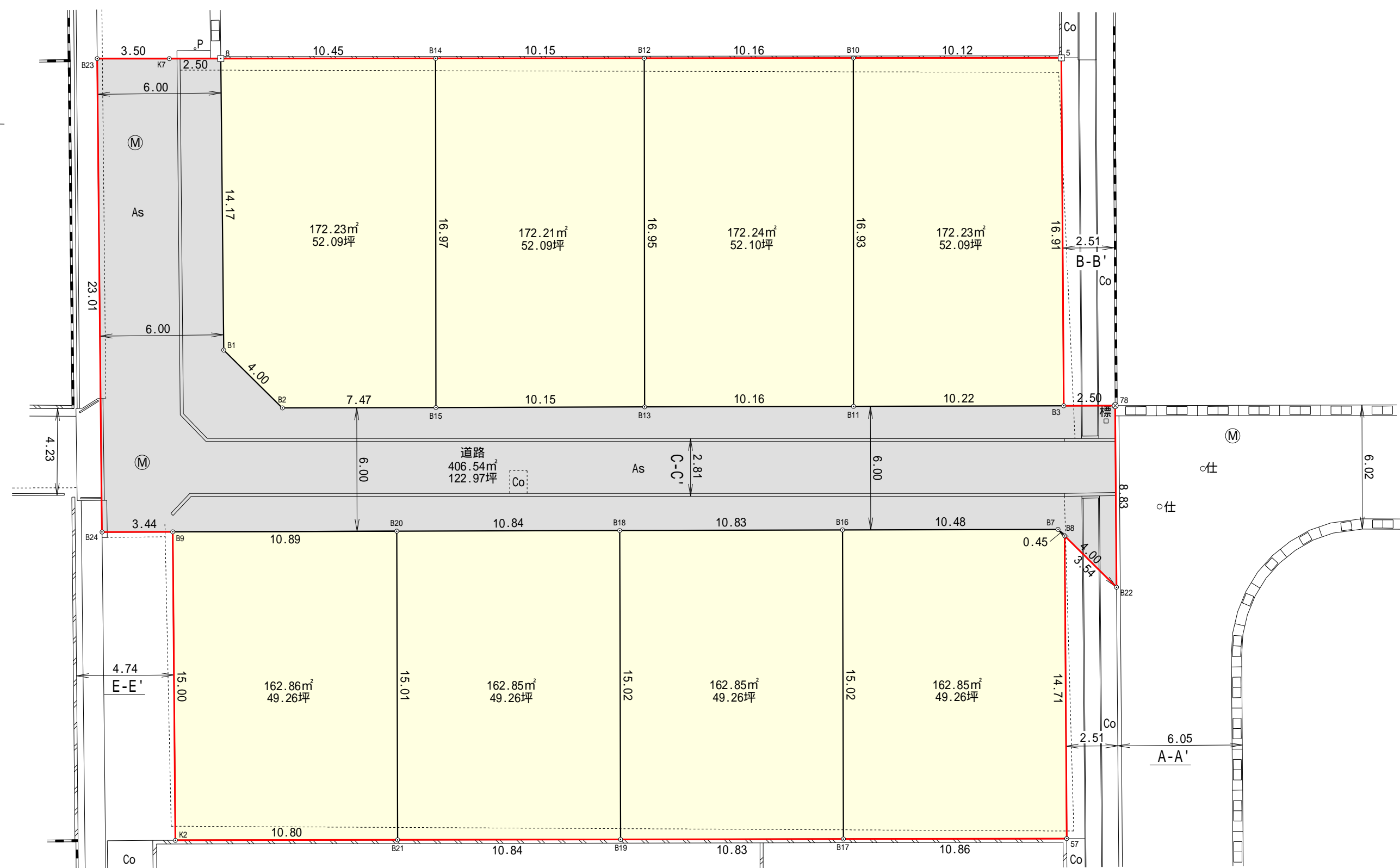
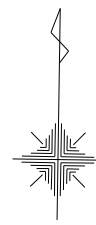


会員名	株式会社 リアール	免許番号	石川県知事 (2) 第4147号	報酬額	分かれ	取引形態	仲介
	〒921-8015 金沢市東力4丁目97番地5 TEL076-256-3512 FAX076-256-3513						

付近見取図・住宅地図 (刊広社)

地番	土地面積		坪単価	価格	上下水道負担金	備考
	m <sup>2</sup>	坪				
1号地	172.23 m <sup>2</sup>	52.09 坪	290,000 円	15,106,100 円	660,000 円	済
2号地	172.21 m <sup>2</sup>	52.09 坪	285,000 円	14,845,650 円	660,000 円	
3号地	172.24 m <sup>2</sup>	52.10 坪	285,000 円	14,848,500 円	660,000 円	予約
4号地	172.23 m <sup>2</sup>	52.09 坪	285,000 円	14,845,650 円	660,000 円	済
5号地	162.86 m <sup>2</sup>	49.26 坪	285,000 円	14,039,100 円	660,000 円	済
6号地	162.85 m <sup>2</sup>	49.26 坪	280,000 円	13,792,800 円	660,000 円	済
7号地	162.85 m <sup>2</sup>	49.26 坪	280,000 円	13,792,800 円	660,000 円	済
8号地	162.85 m <sup>2</sup>	49.26 坪	280,000 円	13,792,800 円	660,000 円	済





土地利用計画表

区 別	面積 (㎡)	比率 (%)
宅 地	1340.35	76.73
道 路	406.54	23.27
合 計	1746.89	100.00

--- 開発区域

所 在	白山市宮永町315番1、外
図 面	土地利用計画図
作 成	令和4年11月28日
縮 尺	S=1:200