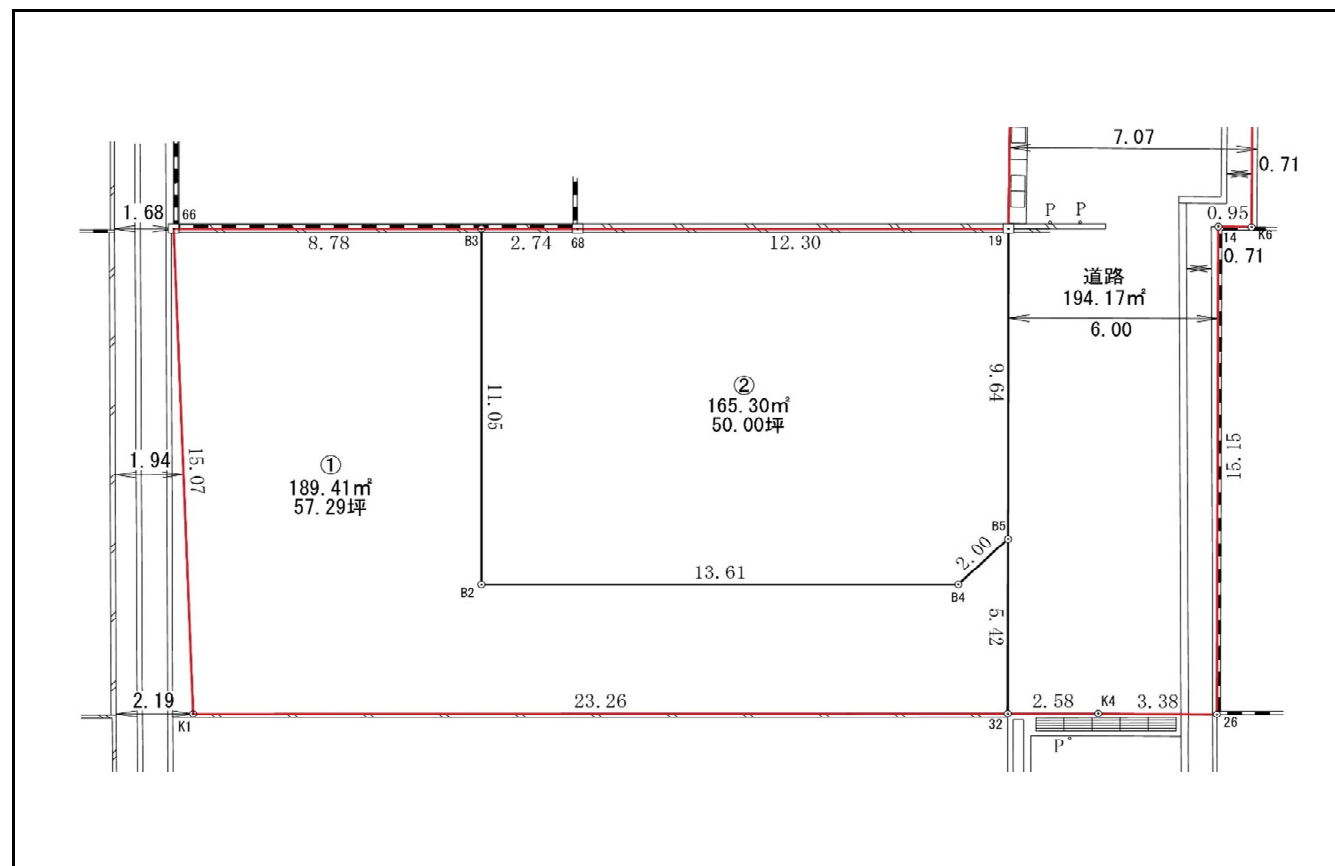


# 物件概要

登録日付

登録番号

|      |              |                        |            |                   |                      |           |
|------|--------------|------------------------|------------|-------------------|----------------------|-----------|
| 物件種別 | 土地2区画        | 価格                     | 右記参照<br>万円 | 坪単価<br>右記参照<br>万円 | 建物                   | 万円        |
| 所在地  | 白山市宮永市町325番  |                        |            | 小学校               | 旭丘                   | 処理        |
| フリガナ | ハクサンミヤカ イチヂ  |                        |            | 中学校               | 光野                   | 消費税<br>万円 |
| 土地   | 面積           | 公簿 *** m <sup>2</sup>  | *** 坪      | 区分                | 年 延面積 m <sup>2</sup> |           |
|      |              | 実測 右記参照 m <sup>2</sup> | 右記参照 坪     |                   | 構造                   | 階 7/7     |
| 道路   | 地目           | 宅地                     | 現況 宅地      | 間取                |                      |           |
|      | 幅            | m 私負担 m <sup>2</sup>   |            |                   | 電気                   | 北陸電力      |
| 交通   | 舗装           | 有                      |            | 角地                | 非角地                  |           |
|      | 道路向          | 東                      |            | 駐車                | 台                    |           |
| 手保   | 北鉄バス線        |                        |            | 設置                | 負担 別途660,000円        |           |
|      | AJ-7 新旭店前 下車 | 徒歩約 6分                 |            |                   | 用途地域                 | 第1種住居     |
| 備考   | 無            | 引渡日                    | 令和5年3月頃    | 都計区域              | 内                    | 容積率 200%  |
|      |              |                        |            | 都市計画              | その他                  |           |



|     |   |      |                  |     |     |      |    |
|-----|---|------|------------------|-----|-----|------|----|
| 会員名 | 株式会社 リアール   | 免許番号 | 石川県知事 (2) 第4147号 | 報酬額 | 分かれ | 取引形態 | 仲介 |
|     | 〒921-8015 金沢市東力4丁目97番5<br>TEL076-256-3512 FAX076-256-3513 |      |                  |     |     |      |    |

付近見取図・住宅地図 (刊広社)

| 地番  | 土地面積                  |         | 坪単価       | 価格           | 上下水道負担金   | 備考 |
|-----|-----------------------|---------|-----------|--------------|-----------|----|
|     | m <sup>2</sup>        | 坪       |           |              |           |    |
| 1号地 | 189.41 m <sup>2</sup> | 57.29 坪 | 218,188 円 | 12,500,000 円 | 660,000 円 |    |
| 2号地 | 165.31 m <sup>2</sup> | 50.00 坪 | 円         | 円            | 円         | 済  |
|     | m <sup>2</sup>        | 坪       | 円         | 円            | 円         |    |

